



30.05.2019

Житлове будівництво в Запорізькій області в січні–березні 2019 року

У січні–березні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 20,9 тис.м² загальної площі житла (нове будівництво), з яких 13,7 тис.м² (або 65,7% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла в січні–березні 2019р. порівняно з січнем–березнем 2018р. збільшилась в 1,6 раза, без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку зменшилась на 45,0%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях становив 13,8 тис.м², або 66,2% загального обсягу, у сільській місцевості – 7,1 тис.м² (33,8%).

У січні–березні 2019р. в експлуатацію були прийняті лише одноквартирні будинки.

Нижче в таблиці наведено розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будинків:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	у % до загального обсягу	
Усього	157	20,9	100,0	132,8
одноквартирні	157	20,9	100,0	132,8
з двома та більше квартирами	–	–	–	–

Крім того, у січні–березні 2019р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 3,1 тис.м², що на 26,7% більше відповідного періоду попереднього року.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах області наведено в додатку.

Географічне охоплення

Усі регіони України, без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по регіону в цілому та по містах і районах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0612) 63-23-73; e-mail: stat-zp@zp.ukrstat.gov.ua

Більше інформації: [Будівництво](#)

© Головне управління статистики у Запорізькій області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)
по містах та районах**

	Прийнято в січні–березні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–березня 2018	загального обсягу
Запорізька область	20855	160,1	100,0
м.Запоріжжя	2752	58,4	13,2
м.Бердянськ	1014	71,9	4,9
м.Енергодар	–	–	–
м.Мелітополь	4312	679,1	20,7
м.Токмак	к	к	к
райони			
Бердянський	к	к	к
Більмацький	–	–	–
Василівський	615	173,2	2,9
Великобілозерський	–	–	–
Веселівський	–	–	–
Вільнянський	1305	386,1	6,3
Гуляйпільський	к	к	к
Запорізький	3167	147,7	15,2
К-Дніпровський	–	–	–
Мелітопольський	2675	282,8	12,8
Михайлівський	к	к	к
Новомиколаївський	337	354,7	1,6
Оріхівський	765	302,4	3,7
Пологівський	834	–	4,0
Приазовський	432	576,0	2,1
Приморський	к	к	к
Розівський	–	–	–
Токмацький	–	–	–
Чернігівський	к	к	к
Якимівський	1414	94,7	6,8

Символ (к) – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності статистичної інформації.